

Ehemaliges Formgusswerk

Große Kreisstadt Radeberg - Stadtverwaltung
Referent/-in

-  Herr Marco Wagner
Markt 17-19
01454 Radeberg
-  03528 450 205
-  03528 450 100
-  www.radeberg.de



Weiterer Kontakt

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH
Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

-  Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden
-  andreas.lippert@wfs.saxony.de

Lage	Zentral an der Dresdner Straße in Richtung Dresden gelegen.
Gemeinde	Radeberg, Stadt
Kategorie	G (Gewerbliche Baufläche)
Nettobaufläche	15.000 m ²
Verfügbare Fläche	15.000 m ²
Größte Parzelle	15.000 m ²
Kaufpreis	Basis 30,00 €/m ²
Autobahn	A 4 (8,0 km)
Bundesstrasse	B 6 (6,0 km)
Bahnhof	Bahnhof (2,0 km)
Flughafen	Dresden (15,0 km)
Altlast	Verdacht
Hebesätze Gewerbesteuer	380
Hebesätze Grundsteuer A	290
Hebesätze Grundsteuer B	400
Eigentümer	Privatbesitz
Trinkwasser	vorhanden
Brauchwasser	vorhanden
Abwasser	vorhanden
Stromversorgung	vorhanden
Telekommunikation	vorhanden
Gasanschluß	vorhanden
Fernwärme	vorhanden

Beschreibung

Der Standort des ehemaligen Formgusswerkes ist beräumt und baufertig. Am Rand zur Tankstelle befindet sich eine aufgeschüttete Halde.

Profil der Region

Radeberg ist ein prosperierendes Mittelzentrum in unmittelbarer Nähe zur sächsischen Landeshauptstadt Dresden gelegen. Radeberg hat ca. 18.500 Einwohner und zeichnet sich durch eine breite Branchenvielfalt aus. Neben namhaften Lebensmittelherstellern sind Unternehmen der Biotech- und Medizintechnik-Sparte, Automotive, Kunststoffindustrie sowie Elektrotechnik u.v.a. angesiedelt.

Letzte Änderung:

Haftungsausschluss

Die hier vorgestellten Flächen und Immobilien sind sorgfältig recherchiert, erheben jedoch nicht den Anspruch auf Vollständigkeit oder absolute Aktualität und werden ausschließlich zu unentgeltlichen Informationszwecken präsentiert.

Die Autoren übernehmen keinerlei Gewähr für Korrektheit, Vollständigkeit und Qualität der bereitgestellten Informationen. Haftungsansprüche, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch die Nutzung oder Nichtnutzung der dargestellten Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter und unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind grundsätzlich ausgeschlossen, sofern Seitens der Autoren kein nachweislich vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt.

Alle Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Die Autoren behalten es sich ausdrücklich vor, das gesamte Angebot oder Teile davon ohne gesonderte Ankündigung zu aktualisieren, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen.